



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД МИХАЙЛОВКА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 марта 2023г.

№ 642

Об установлении публичного сервитута

В целях эксплуатации объекта тепловых сетей, его неотъемлемых технологических частей, являющегося объектом местного значения, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 4 статьи 39.38, статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Михайловка Волгоградской области администрация городского округа город Михайловка Волгоградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации объекта – тепловая трасса от тепловой камеры ТК-36, назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженностью 25 м, с кадастровым номером 34:37:010218:593, местоположение: Волгоградская область, город Михайловка, ул. Серафимовича, 15б, являющегося объектом местного значения, общей площадью 228,0 кв.м., в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:37:010218:15, расположенного по адресу: Волгоградская область, город Михайловка, ул. Серафимовича, 15, и в границах согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается в интересах администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области (далее – обладатель публичного сервитута).

4. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. В отношении земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, и (или) расположенных на нем объектов недвижимого

имущества в соответствии с их разрешенным использованием, установить свободный график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

7. Довести до сведения обладателя публичного сервитута:

7.1. Обладатель публичного сервитута вправе заключить с правообладателем земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления, соглашение об осуществлении публичного сервитута в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации. В случае отсутствия соглашения об осуществлении публичного сервитута обладатель публичного сервитута осуществляет деятельность на условиях, указанных в решении об установлении публичного сервитута.

7.2. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок, указанный в п. 1 настоящему постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Переход прав на сооружение коммунального хозяйства, принадлежащее обладателю публичного сервитута, влечет за собой переход публичного сервитута к новому собственнику объекта. При этом такой переход не является основанием для изменения условий осуществления публичного сервитута.

9. Отделу по имуществу и землепользованию администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области:

9.1. Обеспечить в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего решения проведение мероприятий в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

9.2. Внести соответствующие изменения в учетную документацию.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа по экономике и управлению имуществом Е.С.Гугняеву.

Глава городского округа

А.В.Тюрин

Приложение
к постановлению администрации
городского округа город Михайловка
Волгоградской области
от 23.03.2023г. № 642

Описание границ публичного сервитута				
1. Система координат МСК-34 зона 1				
2. Сведения о характерных точках границ объекта				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	634535,54	1313725,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
2	634538,70	1313733,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
3	634530,84	1313736,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
4	634530,14	1313734,82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
5	634517,33	1313739,62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
6	634519,07	1313744,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
7	634513,16	1313746,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
8	634509,17	1313736,08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
9	634527,93	1313729,11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1

10	634527,65	1313728,44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1
1	634535,54	1313725,43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1